

صالح، برسوم، عبد العزيز.  
Deloitte  
محاسبون و مراجعون

MAZARS مصطفى شوقي  
محاسبون و مراجعون قانونيون

بنك الامارات دبي الوطني  
شركة مساهمة مصرية

القوائم المالية المجمعة الملخصة  
وتقدير مراقبى الحسابات  
عن السنة المالية المنتهية  
في 31 ديسمبر 2021

صالح وبرسوم عبد العزيز -  
Deloitte  
محاسبون مرافقون

MAZARS مصطفى شوقي  
محاسبون و مرافقون قانونيون

تقرير مراقبى الحسابات

إلى السيد / مساعي، بنك الإمارات دبي، الوطن، "ش.م.م"

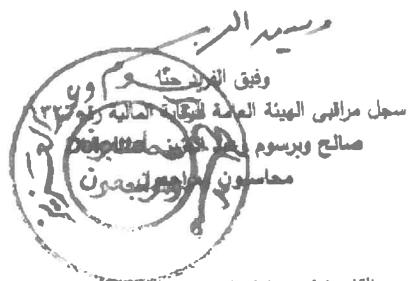
راجعنا القوانين المالية المجمعة لبنك الإمارات دبي الوطني "شركة مساهمة مصرية" عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والتي استخرجت منها القوانين المالية المجمعة الملاخصة المرفقة، وذلك طبقاً لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية السارية. وحسبما هو وارد بتقريرنا الموزع في ١٥ فبراير ٢٠٢٢ فقد أبدينا رأيًا غير متحفظ على القوانين المالية المجمعة الكاملة لبنك عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ والتي استخرجت منها القوانين المالية المجمعة الملاخصة المدققة

ومن رأينا أن القوانين المالية المجمعية الملخصة المرفقة تتفق - في كل جوانبها الهامة - مع القوانين المالية المجمعية الكاملة للمجموعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١

ومن أجل الحصول على تفهم أشمل للمركز المالي المجمع المجموعة في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ ونتائج أعمالها عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وكذا عن نطاق أعمال مراجعتها، يقتضى الأمر الرجوع إلى القانون المالي المجمع الكامل للمجموعة عن السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٢١ وتقريرنا عليها.



مراقبة الحسابات



القاهرة في ١٥ فبراير ٢٠٢٢

بنك الامارات دبي الوطني (شركة مساهمة مصرية)  
قائمة المركز المالي المجمعة الملخصة في 31 ديسمبر 2021

31 ديسمبر 2020

31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ بالألف جنيه مصرى)

الأصول

|                   |                   |  |
|-------------------|-------------------|--|
| 1 644 154         | 5 678 610         | نقدية وأرصدة لدى البنك المركزي                                       |
| 7 296 673         | 7 450 053         | أرصدة لدى البنوك   |
| 8 323 859         | 12 632 873        | أذون خزانة   |
| 36 254 461        | 38 874 357        | قرصون وتسهيلات العملاء (بالصافى)                                     |
| 104 524           | 46 540            | مشتقات مالية   |
|                   |                   | أصول مالية مبوبة عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الارباح والخسائر |
| 5 327             | 5 209             |  |
| 6 931 140         | 10 622 202        | استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل                 |
| 3 816 909         | 5 108 132         | استثمارات مالية بالتكلفة المستهلكة                                   |
| -                 | 278 290           | أصول غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع                                |
| 40 129            | 57 179            | أصول غير ملموسة  |
| 976 589           | 1 165 906         | أصول أخرى  |
| 690 196           | 676 437           | الأصول الثابتة المملوكة  |
| 315 798           | -                 | الأصول الثابتة المؤجرة   |
| <u>66 399 759</u> | <u>82 595 788</u> | <u>اجمالي الأصول</u>   |

الالتزامات وحقوق الملكية

الالتزامات

|                   |                   |   |
|-------------------|-------------------|---|
| 6 383 279         | 2 813 894         | أرصدة مستحقة للبنوك                         |
| 48 196 907        | 67 578 356        | ودائع العملاء                               |
| 111 382           | 49 461            | مشتقات مالية                                |
| -                 | 9 344             | الالتزامات غير متداولة محتفظ بها لغرض البيع |
| 1 573 210         | 1 571 670         | قرصون أخرى                                  |
| 1 956 598         | 2 194 291         | الالتزامات أخرى                             |
| 130 269           | 125 915           | مخصصات أخرى                                 |
| 300 316           | 195 788           | الالتزامات ضرائب الدخل الجارية              |
| <u>10 918</u>     | <u>7 292</u>      | الالتزامات ضريبية مؤجلة                     |
| <u>58 662 879</u> | <u>74 546 011</u> | <u>اجمالى الالتزامات</u>                    |

حقوق الملكية

|                   |                   |  |
|-------------------|-------------------|--|
| 1 700 000         | 1 700 000         | رأس المال المصدر والمدفوع              |
| 797 756           | 942 001           | احتياطيات                              |
| -                 | 3 300 000         | مجنب تحت حساب زيادة رأس المال          |
| 5 238 884         | 2 107 542         | أرباح محتجزة                           |
| 7 736 640         | 8 049 543         | اجمالي حقوق مساهمي البنك الأم          |
| 240               | 234               | حقوق أصحاب الحصص غير المسيطرة          |
| <u>7 736 880</u>  | <u>8 049 777</u>  | <u>اجمالي حقوق الملكية</u>             |
| <u>66 399 759</u> | <u>82 595 788</u> | <u>اجمالي الالتزامات وحقوق الملكية</u> |

- ملخص الإيضاحات المرفقة متتممة للقوائم المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب

محمد جميل برو

رئيس مجلس الإدارة

هشام عبد الله قاسم القاسم

بنك الامارات دبي الوطني (شركة مساهمة مصرية)  
قائمة الدخل المجمعة الملخصة - عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| <u>31 ديسمبر 2020</u>       | <u>31 ديسمبر 2021</u> | <u>(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصرى)</u> |
|-----------------------------|-----------------------|---|
| 6 094 536                   | 6 718 994             | عائد القروض والإيرادات المشابهة         |
| (3 013 571)                 | (3 452 239)           | تكلفة الودائع والتکاليف المشابهة        |
| <u>3 080 965</u>            | <u>3 266 755</u>      | صافي الدخل من العائد                    |
| 678 433                     | 719 393               | إيرادات الأتعاب والعمولات               |
| (166 908)                   | (198 403)             | مصروفات الأتعاب والعمولات               |
| <u>511 525</u>              | <u>520 990</u>        | صافي الدخل من الأتعاب والعمولات         |
| 1 104                       | 2 931                 | إيرادات من توزيعات ارباح اسهم           |
| 197 576                     | 149 533               | صافي دخل المتاجرة                       |
| 4 586                       | 5 956                 | أرباح إستثمارات مالية                   |
| ( 460 808)                  | (1 177 654)           | عبء الأض migliori عن خسائر الائتمان     |
| (1 392 150)                 | (1 324 449)           | مصروفات ادارية                          |
| ( 302 546)                  | ( 484 962)            | مصروفات تشغيل أخرى                      |
| <u>1 640 252</u>            | <u>959 100</u>        | الربح قبل ضرائب الدخل                   |
| -                           | 23 190                | صافي الارباح من العمليات غير المستمرة   |
| <u>(502 667)</u>            | <u>(436 823)</u>      | مصرف ضرائب الدخل                        |
| <u>1 137 585</u>            | <u>545 467</u>        | صافي أرباح السنة بعد ضرائب الدخل        |
| <u><u>يوزع كالتالى:</u></u> |                       |   |
| 1 137 569                   | 545 457               | نصيب مساهمي البنك الأم                  |
| <u>16</u>                   | <u>10</u>             | نصيب أصحاب الحصص غير المسيطرة           |
| <u>1 137 585</u>            | <u>545 467</u>        | صافي أرباح السنة بعد الضرائب            |
| <u>61.05</u>                | <u>29.54</u>          | ربحية السهم (جنيه / سهم) الاساسي        |

. ملخص الإيضاحات المرفقة متممة للقواعد المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب

محمد جميل برو

رئيس مجلس الإدارة

هشام عبد الله قاسم القاسم

**بنك الامارات دبي الوطني (شركة مساهمة مصرية)**

**قائمة الدخل الشامل المجمعة الملخصة - عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021**

| <u>31 ديسمبر 2020</u> | <u>31 ديسمبر 2021</u> | <u>(جميع المبالغ بالآلاف جنيه مصرى)</u>   |
|-----------------------|-----------------------|---|
| 1 137 585             | 545 467               | صافي أرباح السنة  |
| 39 088                | ( 123 221)            | بنود قد يتم إعادة تدويبها في الأرباح أو الخسائر :<br>صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر |
| 39 088                | ( 123 221)            | إجمالي بنود الدخل الشامل الآخر للسنة  |
| <b>1 176 673</b>      | <b>422 246</b>        | إجمالي الدخل الشامل للسنة، صافي بعد الضريبة   |

- ملخص الإيضاحات المرفقة متممة للقواعد المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب

محمد جميل برو

رئيس مجلس الإدارة

هشام عبد الله قاسم القاسم

٢٠٢١ ديسبر ٣١ - العدد العاشر - السنة الخامسة عشر - الملكية المختصة - (شركة مساهمة مصرية) - بشك الامارات دبي الوطني

|             |           | بيان مختصر        |             | بيان مختصر  |           | بيان مختصر       |           | بيان مختصر     |  |
|-------------|-----------|-------------------|-------------|-------------|-----------|------------------|-----------|----------------|--|
|             |           | أجلال حقوق        |             | غير المسقطة |           | غير المسقطة      |           | غير المسقطة    |  |
|             |           | مبالغ الدين الأذم |             | غير المسقطة |           | نزيلاً رأس المال |           | متحت تدنت حساب |  |
|             |           | 6 719 607         | 250         | 6 719 357   | 4 436 476 | -                | 582 881   | 1 700 000      |  |
| ( 159 400 ) | ( 26 )    | ( 159 374 )       | ( 159 374 ) | -           | -         | -                | -         | -              | لارصد في 31 ديسمبر 2019  |
| -           | -         | -                 | -           | -           | -         | -                | -         | -              | نزيلاً رأس المال لارصد في 31 ديسمبر 2019                         |
| -           | -         | -                 | -           | ( 88 839 )  | -         | 88 839           | -         | -              | لتحول إلى إيجابي القابواني                                       |
| -           | -         | -                 | -           | ( 44 )      | -         | 44               | -         | -              | لتحول إلى إيجابي مخاطر بذكرة عام                                 |
| -           | -         | -                 | -           | ( 86 904 )  | -         | 86 904           | -         | -              | لتحول إلى إيجابي المخاطر العلم                                   |
| 39 088      | -         | -                 | -           | 39 088      | -         | 39 088           | -         | -              | مساقى التغير في نزول الدخل المال                                 |
| 1 137 585   | 16        | 1 137 569         | 1 137 569   | -           | -         | -                | -         | -              | مساقى التغير في نزول الدخل المال                                 |
| 7 736 880   | 240       | 7 736 640         | 5 238 884   | -           | 797 756   | -                | 1 700 000 | 1 700 000      | الرصيد في 31 ديسمبر 2020   |
| ( 100 002 ) | ( 16 )    | ( 99 986 )        | ( 99 986 )  | -           | 797 756   | 1 700 000        |           |                |  |
| -           | -         | ( 57 388 )        | -           | 57 388      | -         | -                | -         | -              | لارصد في 31 ديسمبر 2020  |
| -           | -         | ( 3 338 )         | -           | 3 338       | -         | -                | -         | -              | نزيلاً رأس المال لارصد في 31 ديسمبر 2020                         |
| ( 205 113 ) | -         | ( 1 685 )         | 205 113     | -           | 1 685     | -                | -         | -              | لتحول إلى إيجابي مخاطر بذكرة عام                                 |
| ( 9 347 )   | ( 9 347 ) | -                 | -           | -           | -         | -                | -         | -              | لتحول إلى إيجابي المخاطر العلم                                   |
| ( 123 221 ) | -         | -                 | 58          | -           | ( 58 )    | -                | -         | -              | مساقى التغير في نزول الدخل المال                                 |
| 545 467     | 10        | 545 457           | 545 457     | -           | -         | -                | -         | -              | مساقى التغير في القسمة العاملة لأدوات حقوق الملكية عند الاستبدال |
| -           | -         | ( 3 300 000 )     | 3 300 000   | -           | -         | -                | -         | -              | نزيلاً رأس المال لارصد في 31 ديسمبر 2021                         |
| 8 049 777   | 234       | 8 049 543         | 2 107 542   | 3 300 000   | 942 001   | -                | 1 700 000 | 1 700 000      | نزيلاً رأس المال لارصد في 31 ديسمبر 2021                         |

اعادة تنويب صافي التغير في القيمة العادلة للأدوات حقوق الملكية  
الملخص الإضافات المرفقة متممة المقوام العادي وتقديرها  
الرصيد في 31 ديسمبر 2021

العضو المنتدب  
محمد جميل برو

| <u>2020</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>2021</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>(جميع المبالغ بالألف جنيه مصرى)</u>                      |
|---------------------------------|---------------------------------|---|
| 3 610 044                       | 5 814 505                       | صافي التدفقات النقدية الناتجة من أنشطة التشغيل              |
| ( 852 697)                      | (5 473 597)                     | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة الاستثمار          |
| ( 190 340)                      | ( 101 542)                      | صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الناتجة من أنشطة التمويل |
| 2 567 007                       | 239 366                         | صافي النقص في النقدية وما في حكمها خلال السنة               |
| 5 615 238                       | 8 182 245                       | رصيد النقدية وما في حكمها في أول السنة                      |
| <u>8 182 245</u>                | <u>8 421 611</u>                | اجمالي النقدية وما في حكمها في آخر السنة                    |

- الإيضاحات المرفقة تمثل جزءاً متمماً لقوائم المالية وتقرأ معها.

العضو المنتدب

رئيس مجلس الإدارة

محمد جميل برو

هشام عبد الله قاسم القاسم

## ١ - التأسيس والنشاط

يقدم بنك الامارات دبي الوطني "ش.م.م" (البنك) وشركته التابعة "شركة الامارات دبي الوطني للتأجير التمويلي" وبطريق عليهما معاً (المجموعة) - خدمات المؤسسات والتجزئة المصرية والاستثمار وأعمال التأجير التمويلي في جمهورية مصر العربية والخارج.

تأسس البنك كشركة مساهمة مصرية بموجب القانون رقم 43 لسنة 1974 بتاريخ 12 مايو سنة 1977، والذي حل محله القانون رقم 8 لسنة 1997 بإصدار قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم 8 لسنة 1997 لأنحطة التنفيذية. ويقع المركز الرئيسي للبنك في شارع التسعين بالتجمع الخامس. ويرأس مجلس إدارة البنك السيد/ هشام عبد الله قاسم القاسم.

تأسست شركة الامارات دبي الوطني للتأجير التمويلي - مصر في 4 نوفمبر 2008 طبقاً لأحكام القوانين المعمول بها في جمهورية مصر العربية في إطار أحكام قانون ضمانات وحوافز الاستثمار الصادر بالقانون رقم 8 لسنة 1997 لأنحطة التنفيذية. ويعتبر غرض الشركة الأساسي هو العمل في مجال التأجير التمويلي وفقاً لأحكام المادة الثانية من القانون رقم 95 لسنة 1995 بإصدار قانون التأجير التمويلي. تم اعتماد القوانين المالية المجمعة للإصدار في 24 يناير 2022 من قبل مجلس الإدارة.

## ٢ - ملخص السياسات المحاسبية

فيما يلي أهم السياسات المحاسبية المتبعه في إعداد هذه القوانين المالية للمجموعة. وقد تم اتباع هذه السياسات بثبات لكل السنوات المعروضة إلا إذا تم الإفصاح عن غير ذلك.

### ١-٢ أسس إعداد القوانين المالية المجمعة

يتم إعداد هذه القوانين المالية المجمعة وفقاً لتعليمات البنك المركزي المصري الخاصة بقواعد إعداد وتصوير القوانين المالية للبنوك وأسس الإعتراف والقياس والإفصاح والمعتمدة من مجلس إدارته بتاريخ 16 ديسمبر 2008، وكذا وفقاً لتعليمات إعداد القوانين المالية المجمعة للبنوك طبقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) الأدوات المالية "الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ 26 فبراير 2019".

وقد روحي في إعداد هذه القوانين المالية المجمعة أحكام القوانين السارية ذات الصلة وتتضمن تلك القوانين أصول والتزامات وإيرادات ومصروفات المجموعة باستخدام طريقة التجميع الكلى للقوانين المالية للشركة التابعة وهي الشركة التي يمتلك البنك فيها بصورة مباشرة أو غير مباشرة، أكثر من نصف حقوق التصويت أو لديه القدرة على السيطرة على سياساتها المالية والتشغيلية بغض النظر عن نوعية أنشطتها.

وقد كان يتم إعداد القوانين المالية للبنك حتى ٣١ ديسمبر 2018 باستخدام قواعد إعداد وتصوير القوانين المالية للبنوك وأسس الاعتراف والقياس الصادرة من البنك المركزي المصري بتاريخ ١٦ ديسمبر ٢٠٠٨ واعتباراً من ١ يناير ٢٠١٩ وبناءً على صدور تعليمات البنك المركزي المصري لإعداد القوانين المالية للبنوك وفقاً لمتطلبات المعيار الدولي للتقارير المالية (٩) "الأدوات المالية" بتاريخ ٢٦ فبراير ٢٠١٩ فقد قامت الإدارة بتعديل بعض السياسات المحاسبية لتتنماشى مع تلك التعليمات ويبين الإيضاح التالي تفاصيل التغيرات في السياسات المحاسبية.

### ٢-٢ أساس التجميع الشركات التابعة

الشركات التابعة هي المنشآت (بما في ذلك المنشآت ذات الأغراض الخاصة) التي تمتلك المجموعة القدرة على التحكم في سياساتها المالية والتشغيلية بفرض الحصول على منافع من أنشطتها وعادة يكون للبنك حصة ملكية تزيد عن نصف حقوق التصويت. ويؤخذ في الاعتبار وجود وتأثير حقوق التصويت المستقبلية التي يمكن ممارستها أو تحويلها في الوقت الحالي عند تقييم ما إذا كان للبنك القدرة على السيطرة على المنشأة.

عند تجميع القوانين المالية للشركات التابعة يتم استبعاد المعاملات والأرصدة والأرباح غير المحققة الناشئة عن المعاملات بين شركات المجموعة، وكذلك يتم استبعاد الخسائر غير المحققة إلا إذا كانت تقدم دليلاً على وجود اضمحلال في قيمة الأصل المحول. ويتم تغيير السياسات المحاسبية لشركات المجموعة كلما كان ذلك ضرورياً بما يضمن تطبيق سياسات موحدة للمجموعة. تتضمن القوانين المالية المجمعة لبنك الامارات دبي الوطني القوانين المالية للشركة التابعة (شركة الامارت دبي الوطني للتأجير التمويلي)، وتبلغ نسبة مساهمة البنك فيها 99.8%.

### **معاملات بيع وشراء أسهم الشركات التابعة بين المجموعة وأصحاب الحصص غير المسيطرة**

تعتبر المجموعة معاملاتها مع أصحاب الحصص غير المسيطرة على أنها معاملات مع أطراف خارج المجموعة. ويتم الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن بيع حصص المجموعة في رأس مال الشركات التابعة إلى أصحاب الحصص غير المسيطرة وذلك في قائمة الدخل. وقد ينتهي عن معاملات أقتطاع المجموعة لحصص إضافية في صافي أصول الشركات التابعة من أصحاب الحصص غير المسيطرة شهرة بما يمثل الفرق بين المقابل المدفوع في الأسهم المقيدة والقيمة الدفترية للحصة الإضافية من صافي الأصول المقيدة في الشركة التابعة.

إذا زاد نصيب أصحاب الحصص غير المسيطرة في الخسائر المرحلية لشركة تابعة عن حقوق ملكيتهم في تلك الشركة يتم تحويل تلك الزيادة على حقوق المجموعة فيما عدا تلك الخسائر التي يوجد التزام على أصحاب الحصص غير المسيطرة بتحملها وشرط أن تكون لديهم القدرة على ضخ استثمارات إضافية لخطف تلك الخسائر. وإذا حققت الشركة التابعة خلال الفترات اللاحقة أرباحاً فإن هذه الأرباح لا يتم الاعتراف بها في قائمة الدخل المجمعة إلا فيما يتبعها ما يتم إضافته منها إلى حقوق المجموعة وذلك إلى المدى الذي يتم معه تخطية الخسائر التي سبق وتحملتها المجموعة نيابةً عن أصحاب الحصص غير المسيطرة.

### **التقارير القطاعية**

3-2

قطاع النشاط هو مجموعة من الأصول والعمليات المرتبطة بتقديم منتجات أو خدمات تتسم بمخاطر ومنافع تختلف عن تلك المرتبطة بقطاعات أخرى. والقطاع الجغرافي يرتبط بتقديم منتجات أو خدمات داخل بيئة اقتصادية واحدة تتسم بمخاطر ومنافع تخصها عن تلك المرتبطة بقطاعات جغرافية تعمل في بيئة اقتصادية مختلفة.

### **ترجمة العملات الأجنبية**

4-2

#### **1-4-2 عملة التعامل والعرض**

يتم عرض القوائم المالية للمجموعة بالجنيه المصري وهو عملة التعامل والعرض للمجموعة.

#### **2-4-2 المعاملات والأرصدة بالعملات الأجنبية**

- تُمسك حسابات البنك بالجنيه المصري وتثبت المعاملات بالعملات الأخرى خلال السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في تاريخ تنفيذ المعاملة. ويتم ترجمة أرصدة الأصول والالتزامات ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأخرى في نهاية السنة المالية على أساس أسعار الصرف السارية في ذلك التاريخ، ويتم الاعتراف بقائمة الدخل بالأرباح والخسائر الناتجة عن تسوية تلك المعاملات وكذا بالفارق الناتجة عن ترجمتها ضمن البند التالي:

▪ صافي دخل المتاجرة أو صافي الدخل من الأدوات المالية المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بالنسبة للأصول / الالتزامات بغرض المتاجرة أو تلك المبوبة عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر بحسب النوع.

▪ إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى بالنسبة لباقي البنود.

- يتم تحليل التغيرات في القيمة العادلة للأدوات المالية ذات الطبيعة النقدية بالعملات الأجنبية المصنفة كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل (أدوات دين) ما بين فروق نتاج عن التغيرات في التكلفة المستهلكة للأداة وفروق نتاج عن تغير أسعار الصرف السارية وفروق نتاج عن تغير القيمة العادلة للأداة. ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالفروق المتعلقة بالتغييرات في التكلفة المستهلكة ضمن عائد القروض والإيرادات المشابهة وبالفروق المتعلقة بتغير أسعار الصرف في بند إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى ويتم الاعتراف ضمن حقوق الملكية بباقي فروق التغير في القيمة العادلة ببند احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المالية.

- تتضمن فروق التقييم الناتجة عن البنود ذات الطبيعة غير النقية الأرباح والخسائر الناتجة عن تغير أسعار الصرف المستخدمة في ترجمة تلك البنود. ومن ثم يتم الاعتراف بأجمالي فروق التقييم الناتجة عن قياس أدوات حقوق الملكية المبوبة كاستثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل ضمن صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر.

## 5-2 أذون الخزانة

يتم عرض أذون الخزانة بالميزانية بتكلفة اقتنائها ونظهر بالميزانية بالقيمة الإسمية مستبعداً منها رصيد العوائد التي لم تستحق بعد.

## 6-2 الأصول المالية والالتزامات المالية

يقوم البنك بتبويب أصوله المالية بين المجموعات التالية: أصول مالية يتم قياسها بتكلفة المستهلكة ، أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، أصول مالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر . ويستند التصنيف بشكل عام إلى نموذج الأعمال الذي تدار به الأصول المالية وتدفقاتها النقدية التعاقدية.

### الأصول المالية بتكلفة المستهلكة :

يحافظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال للأصول المالية المحافظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية. الهدف من نموذج الأعمال هو الاحتفاظ بالأصول المالية لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية المتمثلة في اصل مبلغ الاستثمار والعوائد

- البيع هو حدث عرضي استثنائي بالنسبة لهدف هذا النموذج وبالشكل وط الواردة في المعيار المتمثلة في:
- وجود تدهور في القدرة الائتمانية لمصدر الأداة المالية.
  - أقل مبيعات من حيث الدورية والقيمة.
  - أن تتم عملية توقيق واضحة ومعتمدة لمبررات عملية بيع ومدى توافقها مع متطلبات المعيار .

### الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر:

يحافظ بالأصل المالي ضمن نموذج الأعمال للأصول المالية المحافظ بها لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع كلا من تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع يتكمان لتحقيق هدف النموذج .

مبيعات مرتفعة من حيث الدورية والقيمة بالمقارنة مع نموذج أعمال المحافظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية .

### الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر:

يحافظ بالأصل المالي ضمن نماذج أعمال أخرى تتضمن المتاجرة، إدارة الأصول المالية على أساس القيمة العادلة تعظيم التدفقات النقدية عن طريق البيع.

هدف نموذج الأعمال ليس الاحتفاظ بالأصل المالي لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية أو المحافظ به لتحصيل التدفقات النقدية التعاقدية والبيع .

تحصيل التدفقات النقدية التعاقدية حدث عرضي بالنسبة لهدف النموذج.

### وتتمثل خصائص نموذج الاعمال فيما يلى:

- هيكلة مجموعة من الانشطة مصممة لاستخراج مخرجات محددة.
- يمثل إطار كامل لنشاط محدد (مدخلات - انشطة - مخرجات).
- يمكن أن يتضمن نموذج الاعمال الواحد نماذج اعمال فرعية.

يتبع توافر كافة الشروط التالية في الأصول المالية التي يمكن للبنك تبويبها عند اقتناه بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر

ان تكون مسجلة في بورصة اوراق مالية محلية او خارجية.

ان يكون عليها تعامل نشط خلال ثلاثة أشهر السابقة على تاريخ الاقتناه.

## 7-2 المقاصلة بين الأدوات المالية

يتم إجراء المقاصلة بين الأصول والالتزامات المالية إذا كانت المجموعة لها حق قانوني قابل النفاذ لإجراء المقاصلة بين المبالغ المعترف بها وكانت لديها النية لإجراء التسوية على أساس صافي المبالغ، أو لاستلام الأصل وتسوية الالتزام في آن واحد.

## 8-2 أدوات المشتقات المالية

يتم الاعتراف بالمشتقات بالقيمة العادلة في تاريخ الدخول في عقد المشتقة، ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة. ويتم تحديد القيمة العادلة من خلال الأسعار السوقية المعروفة في الأسواق النشطة، أو المعاملات السوقية الحديثة، أو أساليب التقييم مثل نماذج التدفقات النقدية المخصومة ونماذج تسعير الخيارات حسب الأحوال. ويتم الاعتراف بالمشتقات كأصول إذا كانت قيمتها العادلة موجبة، أو كالتزامات إذا كانت قيمتها العادلة سالبة.

يتم فصل المشتقات المالية التي تتضمنها أدوات مالية أخرى، مثل خيار التحويل بالسندات القابلة للتحويل إلى أسهم، ومعالجتها كمشتقات مستقلة إذا ما انطبق عليها تعريف المشتقة المالية وعندما لا تكون خصائصها الاقتصادية ومخاطرها لصيقة بتلك المرتبطة بالعقد الأصلي وبشرط لا يكون ذلك العقد المركب مبوب بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

تعتمد طريقة الاعتراف بالأرباح والخسائر الناتجة عن التغيرات في القيمة العادلة للمشتقات المالية على ما إذا كانت المشتقة مخصصة كأداة تغطية، وعلى طبيعة البند المغطى. وتقوم المجموعة بتخصيص بعض المشتقات لتغطية المخاطر التي تتعرض لها كما يلى:

- تغطيات مخاطر القيمة العادلة للأصول والالتزامات المعترف بها أو الارتباطات المؤكدة (تغطية القيمة العادلة).
- تغطيات مخاطر تدفقات نقدية مستقبلية متوقعة بدرجة كبيرة تُنسب إلى أصل أو التزام معترف به، أو تُنسب إلى معاملة متتبعة بها (تغطية التدفقات النقدية).
- تغطيات صافي الاستثمار في عمليات أجنبية (تغطية صافي الاستثمار).

## 9-2 إيرادات ومصروفات العائد

يتم الاعتراف في قائمة الدخل ضمن بند "عائد القروض والإيرادات المشابهة" أو "تكلفة الودائع والتکاليف المشابهة" بإيرادات ومصروفات العائد باستخدام طريقة معدل العائد الفعلى للاستثمارات التي تحمل عائد فيما عدا تلك المبوبة بغرض المتاجرة أو التي يتم تمويلها عند نشأتها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح والخسائر.

وطريقة معدل العائد الفعلى هي طريقة حساب التكلفة المستهلكة للأداء دين سواء كانت أصل أو التزام مالى وتوزيع إيرادات أو تکاليف العائد على مدار عمر الأداة المتعلقة بها. ومعدل العائد الفعلى هو المعدل الذي يستخدم لحساب التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة سدادها أو تخصيصها خلال العمر المتوقع للأداة المالية، أو فترة زمنية أقل كلما كان ذلك مناسباً وذلك للوصول إلى القيمة الدفترية لأصل أو التزام مالى في تاريخ الاعتراف الأولى. وعند حساب معدل العائد الفعلى يتم تقدير التدفقات النقدية بناء على كافة شروط عقد الأداة المالية (مثل خيارات السداد المبكر) ولكن لا يؤخذ في الاعتبار خسائر الائتمان المستقبلية. وتتضمن طريقة حساب معدل العائد الفعلى كافة الآتعاب المدفوعة أو المقيدة بين أطراف العقد والتي تعتبر جزءاً من معدل العائد الفعلى، كما تتضمن تكلفة المعاملة أية علاوات أو خصومات.

وتتوقف المجموعة عن الإعتراف بإيرادات العائد على القروض أو المديونيات غير المنتظمة أو المضمحة بقائمة الدخل ويتم قيدها في سجلات هامشية خارج القوائم المالية، على أن يتم الاعتراف بها ضمن الإيرادات وفقاً للأسس النقدية وذلك وفقاً لما يلى:-

- عندما يتم تحصيلها وذلك بعد استرداد كامل المتأخرات بالنسبة للقروض الاستهلاكية والعقارية للإسكان الشخصى والقروض الصغيرة للانشطة الاقتصادية.

- بالنسبة للقروض الممنوحة للمؤسسات يتبع الأساس النقدي أيضاً حيث يُعلى العائد المحسوب لاحقاً على القرض ويدرج ضمن القواعد المجنحة وفقاً لشروط عقد الجدولة لحين سداد 25% من أقساط الجدولة وبعد أن تنتهي لمنتهى سنة. وفي حالة استمرار العميل في الانتظام يبدأ إدراج العائد المحسوب على رصيد القرض القائم ضمن الإيرادات (العائد على رصيد الجدولة المنتظمة) دون العائد المُمْهَش قبل الجدولة الذي لا يُدرج بالإيرادات إلا بعد سداد كامل رصيد القرض في الميزانية قبل الجدولة.

## 10-2 إيرادات الأتعاب والعمولات

يتم الاعتراف بالأتعاب المستحقة عن خدمة قرض أو تسهيل ضمن الإيرادات عند تأدية الخدمة ويتم إيقاف الاعتراف بغير إيرادات الأتعاب والعمولات المتعلقة بالقروض أو المديونيات غير المنتظمة أو المضمحة، حيث يتم قيدها في سجلات هامشية خارج القوائم المالية، ويتم الاعتراف بها ضمن الإيرادات وفقاً للأسس النقدي عندما يتم الاعتراف بغير إيرادات العائد. بالنسبة للأتعاب التي تمثل جزءاً مكملاً للعائد الفعلى للأصل المالي بصفة عامة فيتم معالجتها باعتبارها تعديلاً لمعدل العائد الفعلى، وتدرج ضمن إيرادات العائد.

ويتم تأجيل الاعتراف بالإيراد عن أتعاب الارتباط على القروض إذا كان هناك احتمال مر ج بأن سحب هذه القروض وذلك على اعتبار أن أتعاب الارتباط التي تحصل عليها المجموعة تعتبر تعويضاً عن التدخل المستمر لاقتناء الأداة المالية، وعن استخدام القرض يتم الاعتراف بها كإيراد بتعديل معدل العائد الفعلى على القرض، وفي حالة انتهاء فترة الارتباط دون إصدار المجموعة للقرض يتم الاعتراف بالأتعاب ضمن الإيرادات عند انتهاء فترة سريان الارتباط.

ويتم الاعتراف بأتعاب ترويج القروض المشتركة ضمن الإيرادات عند استكمال عملية الترويج وذلك إذا لم تحفظ المجموعة بأي جزء من القرض لنفسها أو كانت المجموعة تحفظ جزء من القرض بنفس معدل العائد الفعلى المتاح للمشاركي الآخرين. ويتم الاعتراف في قائمة الدخل بالأتعاب والعمولات الناتجة عن التفاوض أو المشاركة في التفاوض على معاملة صالح طرف آخر - مثل ترتيب شراء أسلهم أو أدوات مالية أخرى أو اقتناه أو بيع المنتجات - وذلك عند استكمال المعاملة المحددة. ويتم الاعتراف بأتعاب الاستشارات الإدارية والخدمات الأخرى عادةً على أساس التوزيع الزمني النسبي على مدار فترة أداء الخدمة. ويتم الاعتراف بأتعاب إدارة التخطيط المالي وخدمات الحفظ التي يتم تقديمها على فترات طويلة من الزمن على مدار السنة التي يتم أداء الخدمة فيها.

## 11-2 إيرادات توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف في قائمة الدخل بتوزيعات الأرباح على الاستثمارات المالية - بخلاف توزيعات أرباح الشركات التابعة - وذلك عند صدور الحق في تحصيلها.

## 12-2 اتفاقيات الشراء وإعادة البيع واتفاقيات البيع وإعادة الشراء

يتم عرض الأدوات المالية المباعة بموجب اتفاقيات لإعادة شرائها ضمن الأصول مضافة إلى أرصدة أدون الخزانة وأوراق حكومية أخرى بالميزانية ويتم عرض الالتزام (اتفاقيات الشراء وإعادة البيع) مخصوصاً من أرصدة أدون الخزانة وأوراق حكومية أخرى بقائمة المركز المالي باعتبارها تمثل إقراض أو إقراض بضمانت الأدوات. ويتم الاعتراف بالفرق بين سعر البيع وسعر إعادة الشراء أو سعر الشراء وسعر إعادة البيع على أنه عائد (مدين / دائن) يستحق على مدار مدة الاتفاقيات باستخدام طريقة معدل العائد الفعلى.

## 13-2 اضمحلال الأصول المالية

### قياس القيمة العادلة

يقوم البنك بمراجعة لكافة أصوله المالية فيما عدا الأصول المالية التي يتم قياسها بالقيمة العادلة من خلال الأرباح أو الخسائر لتقدير مدى وجود اضمحلال في قيمتها كما هو موضح أدناه.

يتم تصنيف الأصول المالية في تاريخ القوائم المالية ضمن ثلاثة مراحل:

- المرحلة الأولى : الأصول المالية التي لم تشهد ارتفاعاً جوهرياً في مخاطر الائتمان منذ تاريخ الاعتراف الأولى، ويتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها لمدة 12 شهر.

- المرحلة الثانية : الأصول المالية التي شهدت ارتفاعاً جوهرياً في مخاطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى أو تاريخ قيد التوظيفات، ويتم حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها على مدى حياة الأصل.

- المرحلة الثالثة : الأصول المالية التي شهدت اضمحلالاً في قيمتها والتي يستوجب حساب الخسارة الائتمانية المتوقعة لها على مدى حياة الأصل على أساس الفرق بين القيمة الدفترية للأداة وبين القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة.

يتم قياس الخسائر الائتمانية وخسائر الأضمحلال في القيمة المتعلقة بالأدوات المالية على النحو التالي:

- يتم تصنيف الأداة المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى في المرحلة الأولى ويتم مراقبة مخاطر الائتمان بشكل مستمر من قبل إدارة مخاطر الائتمان بالبنك.

- اذا تم تحديد ان هناك زيادة جوهرية في خطر الائتمان منذ الاعتراف الأولى، يتم نقل الأداة المالية الى المرحلة الثانية حيث لا يتم بعد اعتبارها مضمونة في هذه المرحلة.

- في حالة وجود مؤشرات عن اضمحلال قيمة الأداة المالية فيتم نقلها للمرحلة الثالثة.

- يتم تصنيف الأصول المالية التي أنشأها او اقتاتها البنك وتتضمن معدل مرتفع من خطر الائتمان عن معدلات البنك للأصول المالية منخفضة المخاطر عند الاعتراف الأولى بالمرحلة الثانية مباشرة، وبالتالي يتم قياس خسائر الائتمان المتوقعة بشأنها على أساس الخسائر الائتمانية المتوقعة على مدى حياة الأصل.

#### **الزيادة الجوهرية في مخاطر الائتمان**

يعتبر البنك أن الأداة المالية قد شهدت زيادة جوهرية في خطر الائتمان عند تحقق واحد أو أكثر مما يلي من المعايير الكمية والنوعية وكذلك العوامل المتعلقة بالتوقف عن السداد.

#### **المعايير الكمية**

عند زيادة احتمالات الإخفاق خلال العمر المتبقى للأداة من تاريخ المركز المالي مقارنة باحتمالات الإخفاق خلال العمر المتبقى المتوقع عند الاعتراف الأولى وذلك وفقاً لهيكل المخاطر المقبولة لدى البنك

#### **المعايير النوعية**

قروض التجزئة المصرافية والشركات الصغيرة ومتناهية الصغر إذا واجه المقرض واحداً أو أكثر من الأحداث التالية :

- تقدم المقرض بطلب لتحويل السداد قصیر الأجل إلى طويل الأجل نتيجة تأثيرات سلبية متعلقة بالتدفقات النقدية للمقرض.

- تمديد المهلة الممنوحة للسداد بناء على طلب المقرض.

- متاخرات سابقة متكررة خلال الـ 12 شهراً السابقة.

- تغيرات اقتصادية مستقبلية سلبية تؤثر على التدفقات النقدية للمقرض.

قرض الشركات الصغيرة ومتناهية الصغر والمؤسسات والمشرعون والمتوسطة :

إذا كان المقرض على قائمة المتابعة / او الأداة المالية واجهت واحداً أو أكثر من الأحداث التالية:

- زيادة كبيرة بسعر العائد على الأصل المالي كنتيجة لزيادة المخاطر الائتمانية.

- تغيرات سلبية جوهرية في النشاط والظروف المادية أو الاقتصادية التي يعمل فيها المقرض.

- طلب الجدولة نتيجة صعوبات تواجه المقرض.

- تغيرات سلبية جوهرية في نتائج التشغيل الفعلية أو المتوقعة أو التدفقات النقدية.

- تغيرات اقتصادية مستقبلية تؤثر على التدفقات النقدية المستقبلية للمقرض.

- المؤشرات المبكرة لمشاكل التدفق النقدي / السيولة مثل التأخير في خدمة الدائنين / القروض التجارية.

- إلغاء أحد التسهيلات المباشرة من جانب البنك بسبب ارتفاع المخاطر الائتمانية للمقرض.

#### **التوقف عن السداد:**

تدرج قروض وتسهيلات المؤسسات، والمشروعات المتوسطة، والصغرى، ومتناهية الصغر، والتجزئة المصرافية ضمن المرحلة الثانية إذا كانت فترة عدم السداد تزيد عن (30) يوم على الأكثر وتقل عن (٩٠) يوم.

#### **الترقى بين المراحل : 3.2.1**

الترقى من المرحلة الثانية إلى المرحلة الأولى:

لا يتم نقل الأصل المالي من المرحلة الثانية إلى المرحلة الأولى إلا بعد استيفاء كافة العناصر الكمية والنوعية الخاصة بالمرحلة الأولى وسداد كامل المتاخرات من الأصل المالي والعوائد .

#### الترقي من المرحلة الثالثة إلى المرحلة الثانية:

- لا يتم نقل الأصل المالي من المرحلة الثالثة إلى المرحلة الثانية إلا بعد استيفاء كافة الشروط الآتية :
- استيفاء كافة العناصر الكافية والنوعية الخاصة بالمرحلة الثانية .
  - سداد ٢٥ % من ارصدة الأصل المالي المستحقة بعد سداد العوائد المستحقة المجنبة / المهمشة.
  - الانتظام في السداد لمدة ١٢ شهرا على الأقل.

#### 14-2 الأصول غير الملموسة برامج الحاسوب الآلي

يتم الاعتراف بالتكليف المرتبطة بتطوير أو صيانة برامج الحاسوب الآلي كمصروف في قائمة الدخل عند تكبدها. ويتم الاعتراف كأصل غير ملموس بالتكليف المرتبطة مباشرة ببرامج محددة وتحت سيطرة المجموعة والتي من المرجح أن يتولد عنها منافع اقتصادية تتجاوز تكلفتها لمدة تزيد عن سنة. ويتم استهلاك تكلفة برامج الحاسوب الآلي المعترف بها كأصل على مدار السنة المتوقع الاستفادة منها وذلك من ثلاثة إلى خمس سنوات.

#### 15-2 الأصول الثابتة

تتمثل بصفة أساسية في مقار المركز الرئيسي والفروع والمكاتب. وتظهر جميع الأصول الثابتة بالتكلفة التاريخية مخصوصاً منها مجمع الإهلاك ومجمع خسائر الأض محلال - إن وجد. وتتضمن التكلفة التاريخية النفقات المرتبطة مباشرة باقتناء بنود الأصول الثابتة.

ويتم الاعتراف بالنفقات اللاحقة ضمن القيمة الدفترية للأصل القائم أو باعتبارها أصلاً مستقلاً، حسبما يكون ملائماً، وذلك عندما يكون تدفق المنافع الاقتصادية المستقبلية المرتبطة بالأصل إلى المجموعة مردوداً وkan من الممكن تحديد هذه التكلفة بدرجة يعتمد عليها. ويتم تحويل مصروفات الصيانة والإصلاح ضمن مصروفات التشغيل الأخرى ضمن الربح أو الخسارة خلال السنة التي تحدث فيها.

لا يتم إهلاك الأراضي بينما يتم حساب إهلاك لتكلفة الأصول الثابتة الأخرى حتى تصل إلى القيمة التخريبية لها وذلك على أساس عمرها الإنتاجية باستخدام طريقة القسط الثابت. وفيما يلى بيان بالأعمار الإنتاجية المقدرة:

|                      |   |
|----------------------|---|
| المباني              | - |
| الواجهة              | - |
| التركيبات العامة     | - |
| التجهيزات والإنشاءات | - |
| نظم آلية متكاملة     | - |
| مakinat صرف آلی      | - |
| وسائل نقل            | - |
| تجهيزات وتركيبات     | - |
| اثاث مكتبي وخزان     | - |

تبلغ الأعمار الإنتاجية المقدرة للتجهيزات والإنشاءات بالفروع المملوكة 10 سنوات وبالفروع المؤجرة 7 سنوات.

ويتم مراجعة القيمة التخريبية والأعمار الإنتاجية المقدرة للأصول الثابتة في نهاية كل فترة مالية، وتعديل كلما كان ذلك ضرورياً. ويتم مراجعة الأصول القابلة للإهلاك بغرض تحديد الأض محلال وذلك عندما تقع أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية للأصل قد لا تكون قابلة للاسترداد. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل على الفور إلى القيمة الإستردادية إذا زادت القيمة الدفترية عن القيمة الإستردادية. وتمثل القيمة الإستردادية صافي القيمة البيعية أو القيمة الاستخدامية للأصل أيهما أعلى.

تحدد أرباح وخسائر الاستبعادات من الأصول الثابتة بمقارنة صافي القيمة البيعية بالقيمة الدفترية للأصل المستبعد ويعترف بذلك الأرباح (الخسائر) ضمن إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى في قائمة الدخل.

## 16-2 الأصول التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون

ثبت الأصول التي ألت ملكيتها للبنك وفاء لديون بالقيمة التي ألت بها للبنك التي تمثل في قيمة الديون التي قررت إدارة البنك التنازل عنها مقابل هذه الأصول، وفي حالة وجود أدلة موضوعية على حدوث خسائر اضمحلال في قيمة تلك الأصول في تاريخ لاحق للأيولدة عندئذ تفاصيل الخسارة على أنها الفرق بين القيمة الدفترية للأصل والقيمة الحالية للتغيرات المتقدمة المقدرة المخصوصة بمعدل السوق الحالي وذلك بالنسبة للأصول مشابهة أو صافي القيمة البيعية لتلك الأصول أيهما أعلى وذلك لكل أصل على حدى. ويتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل من خلال حساب للاضمحلال والاعتراف بقيمة الخسارة بقائمة الدخل ببند "إيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى". وإذا أمكن في أية فترة لاحقة ربط الانخفاض في خسارة اضمحلال القيمة بشكل موضوعي مع حدث يقع بعد إثبات خسارة اضمحلال القيمة عندئذ يتم رد خسارة اضمحلال القيمة المعترف بها من قبل إلى قائمة الدخل. ويجب لا ينشأ عن هذا الإلغاء في تاريخ رد خسارة اضمحلال قيمة للأصل تتجاوز القيمة التي كان يمكن للأصل أن يصل إليها لو لم يكن قد تم الاعتراف بخسائر اضمحلال هذه.

## 17-2 اضمحلال الأصول غير المالية

- لا يتم استهلاك الأصول التي ليس لها عمر انتاجي محدد ويتم اختبار اضمحلالها سنويًا. ويتم دراسة اضمحلال الأصول التي يتم استهلاكها

كلما كان هناك أحداث أو تغيرات في الظروف تشير إلى أن القيمة الدفترية قد لا تكون كلياً أو جزئياً قابلة للاسترداد.  
ويتم الاعتراف بخسارة اضمحلال وتخفيض قيمة الأصل بالمبلغ الذي تزيد به القيمة الدفترية للأصل عن قيمته الاستيرادية. وتمثل القيمة الاستيرادية صافي القيمة البيعية أو القيمة الاستخدامية للأصل أيهما أعلى. ولفرض تقدير اضمحلال وفي حالة ما إذا من المتعذر تقدير القيمة الاستيرادية لأصل منفرد عندئذ يقوم البنك بتقدير القيمة الاستيرادية لأصغر وحدة توليد نقد تضم هذا الأصل. وفي نهاية كل سنة مالية يتم مراجعة الأصول غير المالية التي تم الاعتراف بضمحلال في قيمتها لبحث ما إذا كان من الواجب رد هذا اضمحلال أو جزء منه إلى قائمة الدخل من عدمه.

## 18-2 الإيجارات

يتم المحاسبة عن الإيجار التمويلي طبقاً للقانون 95 لسنة 1995 بشأن التأجير التمويلي، وذلك إذا كان العقد يمنحك الحق للمستأجر في شراء الأصل في تاريخ محدد وبقيمة محددة، أو كانت القيمة الحالية لإجمالي مدفوعات الإيجار تمثل ما لا يقل عن 90% من قيمة الأصل. وتعد عقود الإيجار الأخرى عقود إيجار تشغيلي.

### 18-2-1 الإستجر

بالنسبة لعقود الإيجار التمويلي يُعرف بنكافة الإيجار، بما في ذلك تكالفة الصيانة للأصول المستأجرة، ضمن المصروفات في قائمة الدخل عن السنة التي حدث فيها. وعندما تقرر المجموعة ممارسة خيار شراء الأصول المستأجرة يتم رسمة تكالفة شراء الأصل المستأجر ضمن الأصول الثابتة وبهذا على مدار العمر الإنتاجي المتبقى له بذات الطريقة المتبعة للأصول المماثلة.

ويتم الاعتراف بالمدفوعات تحت حساب الإيجار التشغيلي مخصوصاً منها أية مسروقات يتم الحصول عليها من المؤجر ضمن المصروفات في قائمة الدخل بطريقة القسط الثابت على مدار فترة العقد.

### 18-2-2 التأجير

بالنسبة للأصول التي تقوم المجموعة بتأجيرها بنظام التأجير التمويلي ، فيتم عرض الأصل المؤجر ضمن الأصول الثابتة بقائمة المركز المالي وبهذا ذلك الأصل على مدار العمر الإنتاجي المتوقع له وبذات الطريقة المتبعة للأصول المماثلة. ويتم احتساب إيراد الإيجار على أساس معدل العائد على عقد الإيجار بالإضافة إلى مبلغ يعادل تكالفة إهلاك السنوي للأصول المؤجرة. ويرحل الفرق بين إيراد الإيجار المعترض به في قائمة الدخل وبين إجمالي مدفوعات القيمة الإيجارية (حسابات عملاء الإيجار التمويلي) ضمن الأرصدة المدينة أو الدائنة وذلك لحين انتهاء عقد الإيجار حيث يتم تسويه ذلك الفرق بالمقاصة مع صافي القيمة الدفترية للأصل المؤجر. ويتم تحمل مصروفات الصيانة والتامين على قائمة الدخل عند تحملها وذلك إلى المدى الذي لا يتم تحميده على المستأجر. وعندما توجد أدلة موضوعية على عدم قدرة المجموعة على تحصيل كل أرصدة مدينى الإيجار التمويلي، فيتم تخفيضها إلى القيمة المتوقع استردادها.

وبالنسبة للأصول التي تقوم المجموعة بتأجيرها بنظام التأجير التشغيلي فتظهر ضمن الأصول الثابتة بقائمة المركز المالى وتهلك على مدار العمر الإنتاجي المتوقع لها بذات الطريقة المطبقة على الأصول الثابتة المماثلة. ويتم الإعتراف بأيرادات الإيجار (مخصوصاً منها أية مسوموات تُمنح للمستأجر) بطريق القسط الثابت على مدار فترة العقد.

## 19-2 النقدية وما في حكمها

لأغراض عرض قائمة التدفقات النقدية، تضم النقدية وما في حكمها الأرصدة التي لا تتجاوز استحقاقاتها ثلاثة أشهر من تاريخ الاقتضاء، وتتضمن النقدية، والأرصدة لدى البنوك المركزية خارج إطار نسب الاحتياطي اللازمى، والأرصدة لدى البنوك وأذون الخزانة.

## 20-2 المخصصات الأخرى

يتم الإعتراف بمخصصات تكاليف إعادة الهيكلة والمطالبات القانونية عندما يكون هناك التزام قانونى أو استدلالى حالى نتيجة لأحداث سابقة ويكون من المرجح أن يتطلب ذلك استخدام موارد المجموعة لتسوية هذه الالتزامات، مع إمكانية إجراء تقدير قابل للاعتماد عليه لقيمة هذا الالتزام.

وعندما يكون هناك التزامات متشابهة فإنه يتم تحديد التدفق النقدي الخارج الذى يمكن استخدامه لتسوية هذه المجموعة من الالتزامات. ويتم الإعتراف بالمخصص حتى ولو كان التدفق النقدي الخارج ليند داخل هذه المجموعة ضئيل الاحتمال. ويتم رد المخصصات التى انتفى الغرض منها كلياً أو جزئياً ضمن بند أيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى.

ويتم قياس القيمة الحالية للمدفوءات المقدرة بها لسداد الالتزامات ذات الأجل التى تزيد عن سنة من تاريخ المركز المالى باستخدام معدل عائد مناسب لذات أجل سداد الالتزام - دون تأثيره بمعدل الضرائب السارى - على أن يعكس هذا المعدل القيمة الزمنية للنقد، أما إذا كان أجل السداد سنة فأقل فيعترف بالإلتزام بالقيمة الإسمية المقدر سدادها ما لم تكن القيمة الزمنية للنقد مؤثرة فيعترف بالإلتزام بالقيمة الحالية.

## 21-2 عقود الضمانات المالية

عقود الضمانات المالية هي تلك العقود التي تصدرها المجموعة ضماناً لقروض أو حسابات جارية مدينة مقدمة لعملائها من جهات أخرى، وهي تتطلب من المجموعة أن تقوم بتسليدات معينة لتعويض المستفيد منها عن خسارة تحملها بسبب عدم وفاء الطرف المدين عندما يستحق السداد وفقاً لشروط أداء الدين. ويتم تقديم الضمانات المالية لبنوك ومؤسسات مالية وجهات أخرى نيابة عن عملاء المجموعة.

ويتم الإعتراف الأولى بالضمانات المالية بالقيمة العادلة لتلك العقود في تاريخ منح الضمان مضافاً إليها تكاليف المعاملة المرتبطة بإصدار تلك الضمانات. ويتم القياس اللاحق للالتزام البنك بصفته مصدر الضمانة المالية في نهاية كل فترة مالية على أساس: مبلغ القياس الأولى (مخصوصاً منه الاستهلاك المحسوب للاعتراض باتجاه الضمان كايراد في قائمة الدخل بطريق القسط الثابت على مدار عمر الضمان).

- أو أفضل تقدير للمدفوءات المطلوبة لتسوية أي التزام مالي ناتج عن الضمانة المالية أيهما أكبر. وتتحدد تلك التقديرات وفقاً للخبرة في معاملات مشابهة والخسائر التاريخية معززة بحكم الإدارة. ويتم الإعتراف في قائمة الدخل بأية زيادة في قيمة التزامات الضمانة المالية ضمن بند أيرادات (مصروفات) تشغيل أخرى.

## 22-2 مزايا العاملين نظم الاشتراك المحدد

هي لوائح معاشات تقوم المجموعة بموجبها بدفع اشتراكات ثابتة لمنشأة منفصلة. ولا يكون على المجموعة التزام قانونى أو حكمى لدفع مزيد من الاشتراكات إذا لم تكن تلك المنشأة التى تتسلم الاشتراكات تحقق بأصول كافية لدفع كافة مزايا العاملين المتعلقة بخدمتهم فى الفترات الحالية والسابقة. ولدى المجموعة نظام من نظم الاشتراك المحدد الأولى يتم سدادها إلى الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية والثانى إلى أحد شركات ادارة الاستثمار الخاصة.

تلزم المجموعة بسداد مساهمات دورية إلى الهيئة العامة للتأمينات الاجتماعية و إلى مدير الاستثمار ولا تتحمل المجموعة أي التزامات إضافية بمجرد سداد تلك المساهمات. ويتم تحويل تلك المساهمات الدورية على قائمة الدخل عن السنة الذي تستحق فيها وتدرج ضمن مزايا العاملين.

#### حصة العاملين في الأرباح

تدفع المجموعة نسبة من الأرباح النقدية المتوفّع توزيعها كحصة للعاملين في الأرباح - ويعرف بحصة العاملين في الأرباح كجزء من توزيعات الأرباح خصماً على حقوق الملكية وكالتزام عندما تعتمد من الجمعية العامة من مساهمي شركات المجموعة، ولا تسجل أية التزامات تتعلق بحصة العاملين في الأرباح غير الموزعة.

#### ضرائب الدخل 23-2

تضمن ضرائب الدخل على ربح أو خسارة السنة كل من الضريبة الجارية والضريبة المؤجلة، ويتم الاعتراف بها بقائمة الدخل باستثناء ضرائب الدخل المتعلقة بالبنود التي تعالج التغيرات في قيمتها ضمن حقوق الملكية حيث يتم الاعتراف بالضريبة المرتبطة بها مباشرة ضمن حقوق الملكية.

ويتم الاعتراف بضريبة الدخل الجارية على أساس صافي الربح الخاضع للضريبة باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية بالإضافة إلى التسويات الضريبية الخاصة بالسنوات السابقة.

ويتم الاعتراف بالضرائب المؤجلة الناشئة عن فروق زمنية مؤقتة بين القيمة الدفترية للأصول والالتزامات طبقاً للأسس المحاسبية وقيمتها طبقاً للأسس الضريبية، هذا ويتم تحديد قيمة الضريبة المؤجلة بناء على الطريقة المتوقعة لتحقق أو تسوية قيمة الأصول والالتزامات باستخدام أسعار الضريبة السارية في تاريخ إعداد الميزانية.

ويتم الاعتراف بالأصول الضريبية للمجموعة عندما يكون هناك احتمال مر ج بالمكانية تحقيق أرباح تخضع للضريبة في المستقبل يمكن من خلالها الارتفاع بهذا الأصل، ويتم تغفيض قيمة الأصول الضريبية المؤجلة بقيمة الجزء الذي لن يتحقق منه المنفعة الضريبية المتوقعة خلال السنوات التالية، على أنه في حالة ارتفاع المنفعة الضريبية المتوقعة يتم زيادة الأصول الضريبية المؤجلة وذلك في حدود ما سبق تغفيضه.

يتم إجراء مقاصة بين الأصول والالتزامات الضريبية المؤجلة إذا كان للبنك الحق القانوني في إجراء مقاصة بين الأصول والالتزامات الضريبية الجارية وعندما تكون أيضاً ضرائب الدخل المؤجلة تابعة لذات الإدارة الضريبية.

#### الاقراض 24-2

يتم الاعتراف الأولى بالقروض التي تحصل عليها المجموعة بالقيمة العادلة منصوصاً منها تكلفة الحصول على القرض. ويقاس القرض لاحقاً بالتكلفة المستهلكة، ويتم تحمل قائمة الدخل بالفرق بين صافي المدحولات وبين القيمة التي سيتم الوفاء بها على مدار فترة الاقتراض باستخدام طريقة معدل العائد الفعلي.

#### قروض أخرى 25-2

طبقاً للعقد المؤرخ في 15 فبراير 2017 بين كلا من بنك الامارات دبي الوطني وبنك EUROPEAN BANK FOR RECONSTRUCTION AND DEVELOPMENT (EBRD) بمنح البنك قرض مساند بمبلغ 125 مليون دولار، تم صرف الشريحة الأولى منه بتاريخ 28 فبراير 2017 بمبلغ 50 مليون دولار أمريكي وتم صرف الشريحة الثانية منه بتاريخ 26 مارس 2018 بمبلغ 50 مليون دولار أمريكي، في ضوء قرار البنك المركزي المصري بجلساته المنعقدة بتاريخ 28 ديسمبر 2016 بتعديل الفقرة 6/2/3/2 من التعليمات الصادرة للبنوك بتاريخ 24 ديسمبر 2012 بالسماح للمؤسسات الدولية أو بنوك التنمية متعددة الأطراف بمنح القروض (الودائع) المساعدة على أن يتوافر بها شروط الإدراج بالشريحة الثانية بالقيمة الحالية على أن يكون المنح غير مشروط أو ليس مخصصاً لنشاط معين أو لمقابلة أصول بذاتها، وعلى أن تسرى عليها ذات المعالجة المتبعة مع القروض (الودائع) المساعدة المقدمة من البنك المركزي المصري.

يحمل القرض المساند بمعدل عائد متغير يتم تحديدها مثماً كل شهر، وقد قام البنك بالوفاء بكافة التزاماته التعاقدية خلال السنة والتي تتضمن سداد أصل المبلغ والعوائد وأية التزامات أخرى تترتب على بنود التعاقد.

#### رأس المال 26-2

##### 1-26-2 تكلفة إصدار أسهم رأس المال

يتم عرض تكلفة المعاملة التي ترتبط بصورة مباشرة بإصدار أسهم جديدة أو أسهم مقابل اكتتاب كيان أو إصدار خيارات (بالصافي بعد خصم الأثر الضريبي) وذلك خصماً من حقوق الملكية.

##### 2-26-2 توزيعات الأرباح

تثبت توزيعات الأرباح التي تقرر المجموعة توزيعها خصماً على حقوق الملكية في التاريخ الذي تقر فيه الجمعية العامة للمساهمين هذه التوزيعات. وتشمل تلك التوزيعات حصة العاملين في الأرباح ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة المقررتان بموجب النظام الأساسي وقانون الشركات.

### 3-26-2 أسهم الخزينة

في حالة قيام المجموعة بشراء أسهم رأس مالها يعترف بالأسهم المشتراء كأسهم خزينة وتظهر بتكلفة شرائها مخصومة من إجمالي حقوق الملكية وذلك حتى يتم إلغاؤها وتسويتها ضمن حقوق الملكية. وفي حالة بيع تلك الأسهم أو إعادة إصدارها في فترة لاحقة يتم إضافة كل المبالغ المحصلة إلى حقوق الملكية. ولا يتم الاعتراف بأرباح أو خسائر ناتجة عن الإعدام أو البيع أو إعادة الإصدار في الأرباح أو الخسائر بل يعترف بها ضمن حقوق الملكية.

### 27-2 أنشطة الأمانة

تقوم المجموعة بمزاولة أنشطة امانة يتربّب عليها تملك أو إدارة أصول نيابة عن أفراد وامانات أو صناديق مزايياً ما بعد انتهاء الخدمة ومؤسسات أخرى ويتم استبعاد هذه الأصول والأرباح الناتجة عنها من القوائم المالية للمجموعة حيث أنها لا تمثل أصولاً أو أرباحاً للمجموعة.

### 28-2 أرقام المقارنة

تم إعادة تبويب عناصر الأصول والالتزامات المالية بأرقام المقارنة لتتنسق مع أسلوب العرض بالقوائم المالية المجمعة للسنة الحالية.

#### - إدارة رأس المال

تتمثل أهداف البنك عند إدارة رأس المال، الذي يشمل عناصر أخرى بالإضافة إلى حقوق الملكية الظاهرة بالميزانية، فيما يلي:

- الالتزام بالمتطلبات القانونية لرأس المال في جمهورية مصر العربية طبقاً لتعليمات البنك المركزي المصري.
- حماية قدرة البنك على الاستمرارية وتمكنه من الاستمرار في توليد عائد لمساهمين والأطراف الأخرى التي تتعامل مع البنك.

- الحفاظ على قاعدة رأسمالية قوية تدعم النمو في النشاط.

يتم مراجعة كفاية رأس المال طبقاً لمقرارات بازل 2 واستخدامات رأس المال وفقاً لمتطلبات الجهة الرقابية (البنك المركزي المصري في جمهورية مصر العربية) بواسطة إدارة البنك، من خلال نماذج تعتمد على إرشادات لجنة بازل للرقابة المصرفية ويتم تقديم البيانات المطلوبة وإيداعها لدى البنك المركزي المصري على أساس ربع سنوي.

ويطلب البنك المركزي المصري أن يقوم البنك بما يلى :

- الاحتفاظ بمبلغ 500 مليون جنيه حدأً أدنى لرأس المال المصدر والمدفوع. وقد بلغ رأس المال المدفوع للبنك في نهاية السنة المالية مبلغ 1.700 مليون جنيه.
- الاحتفاظ بنسبة بين عناصر رأس المال وإجمالي الأصول والالتزامات العرضية المرجحة بأوزان المخاطر تعادل أو تزيد عن 12.50%. وقد بلغت تلك النسبة لدى البنك 18.836% في نهاية ديسمبر 2021.

ويكون بسط معيار كفاية رأس المال من الشريحتين التاليتين:

#### الشريحة الأولى :

ت تكون الشريحة الأولى من جزئين و هما رأس المال الأساسي المستمر (Going Concern Capital – Tier One) و رأس المال الأساسي الأضافي (Additional Going Concern – Tier One)

الشريحة الثانية : وهي رأس المال المساند(Gone Concern Capital – Tier Two) ، و يتكون مما يلى:-

- 1 45% من قيمة احتياطي فروق ترجمة العملات الأجنبية الموجبة.
- 2 45% من قيمة الاحتياطي الخاص.
- 3 45% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للاستثمارات المالية (إذا كان موجباً).
- 4 45% من رصيد احتياطي القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتاحة للبيع.
- 5 45% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للاستثمارات المالية المحفظ بها حتى تاريخ الاستحقاق.
- 6 45% من الزيادة في القيمة العادلة عن القيمة الدفترية للاستثمارات المالية في الشركات التابعة و الشقيقة.
- 7 الأدوات المالية المختلطة.
- 8 القروض (الودائع) المساندة مع استهلاك 20% من قيمتها في كل سنة من السنوات الخمس الأخيرة من أجلها.

9- رصيد المخصصات المطلوبه مقابل ادوات الدين وللقرض و التسهيلات الائتمانية و الألتزامات العرضية المدرجة فى المرحلة الاولى (Stage 1) بينما لا يزيد عن 1.25% من إجمالي الأصول و الألتزامات العرضية المرجحة بأوزان المخاطر.

ويكون مقام معيار كفاية رأس المال من الآتى :

- 1- مخاطر الائتمان
- 2- مخاطر السوق
- 3- مخاطر التشغيل

ويتم ترجيح الأصول بأوزان مخاطر تتراوح من صفر إلى 150٪ مبوبة بحسب طبيعة الطرف المدين بكل اصل بما يعكس مخاطر الائتمان المرتبطة به، ومعأخذ الضمانات النقدية في الاعتبار. ويتم استخدام ذات المعالجة للمبالغ خارج الميزانية بعد إجراء التعديلات لتعكس الطبيعة العرضية والخسائر المحتملة لتلك المبالغ.

ويلخص الجدول التالي حساب معيار كفاية رأس المال طبقاً لمقرارات بازل 2 في نهاية الفترة الحالية مقارنة بالسنة السابقة.

| <u>٢٠٢٠ دسمبر ٣١</u>   | <u>٢٠٢١ دسمبر ٣١</u> | <u>رأس المال</u>  |
|--|----------------------|---|
| <u><b>الشريحة الأولى (رأس المال الاساسي)</b></u>   |                      |   |
| 1 700 000  | 1 700 000            | اسهم رأس المال (بالصافي)                                      |
| 493 300  | 520 773              | الاحتياطيات   |
| 117 695  | 117 695              | احتياطي مخاطر عام   |
| 4 862 026  | 5 620 466            | لارباح المحتجزة   |
| 240  | 234                  | حقوق الأقلية  |
| -  | -                    | الارباح/( الخسائر ) المرحلية ربع السنوية                      |
| 139 821  | 17 526               | اجمالي بنود الدخل الشامل الاخر المتراكم بالميزانية            |
| ( 131 860 )  | ( 119 545 )          | اجمالي الاستبعادات من رأس المال الاساسي المستمر Common Equity |
| <b>7 181 222</b>   | <b>7 857 149</b>     | <b>اجمالي رأس المال الاساسي</b>                               |
| <u><b>الشريحة الثانية</b></u>  |                      |   |
| 86   | 1,588                | 45 % من الاحتياطي الخاص                                       |
| 1 573 210  | 1 414 503            | القروض ( الودائع ) المساندة                                   |
| رصيد المخصصات المطلوبة مقابل ادوات الدين والقروض والتسهيلات الائتمانية والالتزامات العرضية المدرجة في المرحلة الاولى (stage 1) |                      |   |
| 290 413  | 302 233              | اجمالي الشريحة الثانية ( Gone- Concern Capital )              |
| <b>1 863 709</b>   | <b>1 718 324</b>     | <u>الاصول والالتزامات العرضية مرحلة باوزان مخاطر</u>          |
| 43 912 128   | 44 771 429           | لاصول و الالتزامات العرضية المرجحة باوزان مخاطر الائتمان      |
| 130 920  | 55 033               | متطلبات رأس المال لمخاطر الطرف المقابل                        |
| قيمة التجاوز لاكبر 50 عميل عن الحدود المقررة مرحلة باوزان المخاطر  |                      |   |
| -  | -                    | متطلبات رأس المال لمخاطر التشغيل                              |
| 5 644 340  | 6 006 223            | متطلبات رأس المال لمخاطر السوق                                |
| 8 320  | 3 769                | اجمالي مخاطر الائتمان والسوق والتشغيل                         |
| <b>49 695 708</b>  | <b>50 836 454</b>    | معيار كفاية رأس المال (%)                                     |
| <b>%18.201</b>   | <b>%18.836</b>       |   |

- الرافعة المالية

اصدر مجلس إدارة البنك المركزى المصرى فى جلسته بتاريخ 7 يوليو 2015 القرار التالي:  
الموافقة على التعليمات الرقابية الخاصة بالرافعة المالية مع التزام البنوك بالحد الأدنى المقرر للنسبة (3%) على أساس ربع سنوى وذلك على النحو التالي:

- كنسبة استرشادية اعتبارا من نهاية سبتمبر 2015 وحتى عام 2017.
- كنسبة رقابية ملزمة اعتبارا من عام 2018.

- مكونات النسبة

مكونات البسط

يتكون بسط النسبة من الشريحة الاولى لرأس المال (بعد الاستبعادات) المستخدمة فى بسط معيار كفاية راس المال المطبق حاليا وفقا لتعليمات البنك المركزى.

مكونات المقام

يتكون مقام النسبة من كافة اصول البنك داخل وخارج الميزانية - وفقا للقواعد المالية - وهو ما يطلق عليه "تعرضات البنك" وتشمل مجموع ما يلى :

- 1- تعرضات البنك داخل الميزانية بعد خصم بعض استبعادات الشريحة الاولى للاقاعدة الرأسمالية.
- 2- التعرضات الناتجة عن عقود المشتقات.
- 3- التعرضات الناتجة عن عمليات تمويل الأوراق المالية.
- 4- التعرضات خارج الميزانية.

ويلخص الجدول التالي حساب الرافعة المالية :

| البند         | الشريحة الاولى من رأس المال بعد الاستبعادات | إجمالي التعرضات داخل الميزانية وعمليات المشتقات المالية وتمويل الأوراق المالية | التعرضات خارج الميزانية | نسبة الرافعة المالية |
|---------------|---|--|-------------------------|----------------------|
| معامل التحويل | %   | المبلغ   | الاجمالي                |                      |
|               |   |  | 7 857 149               |                      |
|               |   |  | 82 349 792              |                      |
|               |   |  | 8 170 823               |                      |
|               | 8.68%                                       |  |                         |                      |

### 3 - التقديرات والإفتراضات المحاسبية الهامة

تقوم المجموعة باستخدام تقديرات وإفتراضات تؤثر على مبلغ الأصول والالتزامات خلال السنة المالية التالية والتي تقوم بالإفصاح عنها. ويتم تقييم التقديرات والإفتراضات باستمرار على أساس الخبرة التاريخية وغيرها من العوامل، بما في ذلك التوقعات للأحداث المستقبلية التي يعتقد أنها معقولة في ظل الظروف والمعلومات المتاحة، وقد تختلف التقديرات المحاسبية عن النتائج الحقيقة و فيما يلى أهم البنود التي يستخدم فيها المجموعة تقديرات وإفتراضات محاسبية:

#### أ - خسائر الأضمحلال في القروض والتسهيلات (الخسائر الانتمانية المتوقعة)

تراجع المجموعة محفظة القروض والتسهيلات لتقدير الأضمحلال على أساس ربع سنوي على الأقل. وتقوم الإدارة باستخدام حكمها عند تقيير عبء الأضمحلال المحمول على قائمة الدخل، وذلك لتحديد ما إذا كان هناك أية بيانات يمكن الاعتماد عليها تشير إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة من محفظة القروض وذلك قبل التعرف على الانخفاض على مستوى القرض الواحد في تلك المحفظة. وقد تشمل هذه الأدلة وجود بيانات تشير إلى حدوث تغيير سلبي في قدرة محفظة من المقترضين على السداد للمجموعة، أو ظروف محلية أو اقتصادية ترتبط بالتعثر في أصول المجموعة. وعندما يتم جدولة التدفقات النقدية المستقبلية تقوم الإدارة باستخدام تقديرات بناء على الخبرة السابقة لخسائر أصول ذات خصائص مخاطر انتمانية في وجود أدلة موضوعية تشير إلى الأضمحلال مماثلة لتلك الواردة في المحفظة. ويتم مراجعة الطريقة والإفتراضات المستخدمة في تقيير كل من مبلغ وتوقيت التدفقات النقدية المستقبلية بصورة منتظمة للحد من آية اختلافات بين الخسارة المقدرة والخسارة الفعلية بناء على الخبرة.

#### ب - أضمحلال الاستثمارات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

يحدد البنك أضمحلال الاستثمارات في أدوات حقوق الملكية المبوبة ضمن الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل عندما يكون هناك انخفاض هام أو متدا في قيمتها العادلة عن التكلفة. ويحتاج تحديد ما إذا كان الانخفاض هاماً أو متداً إلى حكم شخصي. ولاتخاذ هذا الحكم، يقوم البنك بتقييم - ضمن عوامل أخرى - التذبذبات (Volatility) المعتادة لسعر أدوات الاستثمار. بالإضافة إلى ذلك، قد يكون هناك أضمحلال عندما يتواجد دليل على وجود تدهور في الحالة المالية للشركة المستثمر فيها أو تدفقاتها النقدية التشغيلية والتمويلية، أو أداء الصناعة أو القطاع أو التغيرات في التكنولوجيا.

كما يحدد البنك إضمحلال الأصول المالية ضمن الدين المبوبة بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل بالاسترشاد بالقيمة العادلة لتلك الأدوات. وعندما يكون هناك انخفاض في القيمة العادلة لأدوات الدين بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل وتوافر دليل موضوعي على أن هذا الانخفاض يمثل إضمحلال في قيمة أصل مالي أو مجموعة من الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل يُعترف بالإضمحلال فوراً ضمن الأرباح أو الخسائر.

وفي حالة ثبوت وجود إضمحلال في قيمة الأصول المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل سواء كانت في صورة أدوات حقوق ملكية أو أدوات دين يتم تحويل مجموع الخسائر المعترف بها ضمن حقوق الملكية لتلك الأدوات إلى الأرباح أو الخسائر حتى ولو لم يتم استبعاد الأصل من الدفاتر بعد.

#### ج - القيمة العادلة للأدوات المالية غير المقيدة بأسواق نشطة

يتم تحديد القيمة العادلة للأدوات المالية غير المقيدة في أسواق نشطة باستخدام أساليب تقييم. وعندما يتم استخدام هذه الأساليب (مثل النماذج) لتحديد القيم العادلة، يتم اختبارها ومراجعتها دورياً باستخدام أفراد مohnin ومستقلين عن الجهة التي قامت بإعدادها. وقد تم الاعتماد جميع النماذج قبل استخدامها، وبعد تجربتها، وذلك لضمان أن نتائجها تعكس بيانات فعلية وأسعار يمكن مقارنتها بالسوق. تستخدم تلك النماذج البيانات الموثقة فقط كلما كان ذلك عملياً، إلا أن مناطق مثل مخاطر الانتمان (الخاصة بالمجموعة والأطراف المقابلة (Counterparty) والتذبذبات (Volatility) والارتباطات (Correlations)، تتطلب من الإدارة استخدام تقديرات. ويمكن أن تؤثر التغيرات في الإفتراضات حول تلك العوامل على القيمة العادلة للأدوات المالية التي يتم الإفصاح عنها.

#### د - ضرائب الدخل

نظراً لأن بعض المعاملات والحسابات يصعب تحديد الضريبة النهائية عنها بشكل مؤكّد. لذا تقوم المجموعة ببيان الالتزامات عن النتائج المتوقعة عن الفحص الضريبي وفقاً لتقديرات مدى احتمال نشأة ضرائب إضافية. وعندما يكون هناك اختلاف بين النتيجة النهائية للضريبة والبالغ السابق تسجيلها، فإن هذه الاختلافات سوف تؤثر على ضريبة الدخل بما فيها الضريبة المؤجلة في السنة التي يحدث بها الاختلاف.

**- صافي دخل المتاجرة**

| <u>2020 دسمبر 31</u> | <u>2021 دسمبر 31</u> |                                      |
|----------------------|----------------------|--------------------------------------|
| 192 295              | 145 715              | أرباح التعامل في العملات الأجنبية    |
|                      |                      | (خسائر) أرباح تقدير مشتقات مالية:    |
| 5 552                | 3 937                | أرباح تقدير عقود صرف أجنبية          |
| ( 271)               | ( 119)               | خسائر تقدير أصول مالية بعرض المتاجرة |
| <u>197 576</u>       | <u>149 533</u>       | الإجمالي                             |

**- نصيب السهم في حصة المساهمين من صافي أرباح السنة**

**أ - الأساس**

يُحسب نصيب السهم الأساسي في الربح بقسمة صافي الأرباح الخاصة بمساهمي البنك الأم على المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

| <u>2020 دسمبر 31</u> | <u>2021 دسمبر 31</u> | صافي أرباح السنة   |
|----------------------|----------------------|--|
| 1 137 585            | 545 467              | نصيب العاملين في قائمة التوزيعات*                                |
| ( 99 780)            | ( 43 249)            | صافي الربح القابل للتوزيع بعد استبعاد نصيب العاملين*             |
| <u>1 037 805</u>     | <u>502 218</u>       | المتوسط المرجح للأسهم العادية المصدرة                            |
| 17 000               | 17 000               | نصيب السهم الأساسي في الربح (بالجنيه) بعد استبعاد حصة العاملين * |
| <u>61.05</u>         | <u>29.54</u>         |  |

\*تحت اعتماد الجمعية.

**ب - المخفض**

لا يوجد أدوات من شأنها تخفيف نصيب السهم الأساسي في الأرباح، وبالتالي فإن نصيب السهم المخفض في الربح يساوى نصيب السهم الأساسي في الربح.

**- قروض وتسهيلات العملاء بالصافي**

| <u>2020 دسمبر 31</u> | <u>2021 دسمبر 31</u> |   |
|----------------------|----------------------|---|
| 205 370              | 101 535              | أوراق تجارية مخصومة                               |
| 37 509 521           | 41 298 109           | قروض العملاء                                      |
| <u>37 714 891</u>    | <u>41 399 644</u>    | الإجمالي  |
| ( 113 075)           | ( 118 428)           | يخصم: الجزء الغير مستهلك من عمولات اصدارات القروض |
| (1 347 355)          | (2 406 859)          | يخصم : مخصص خسائر الإضمحلال                       |
| <u>36 254 461</u>    | <u>38 874 357</u>    | الصافي  |

الإيضاحات المتممة للقوائم المالية المجمعة - السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2021

(جميع المبالغ الواردة بالإيضاحات بالألف جنيه مصرى إلا إذا ذكر خلاف ذلك)

تحليل حركة مخصص خسائر إضمحلال للفروض والتسهيلات للعملاء وفقاً للأنواع خلال السنة كانت كما يلى:

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| افراد                       | حسابات جارية مدينة | بطاقات ائتمان | فروض شخصية | فروض عقارية | الاجمالي   |
|-----------------------------|--------------------|---------------|------------|-------------|------------|
| الرصيد في أول السنة المالية | 16 910             | 11 648        | 157 304    | 608         | 186 470    |
| عبد الإضمحلال               | 5 273              | 17 715        | 171 624    | ( 316)      | 194 296    |
| مبلغ تم إعادتها خلال السنة  | ( 1 408)           | ( 20 633)     | ( 145 040) | -           | ( 167 081) |
| مبلغ مستردة خلال السنة      | 318                | 3 117         | 14 133     | -           | 17 568     |
| الرصيد في آخر السنة المالية | 21 093             | 11 847        | 198 021    | 292         | 231 253    |

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2021

| مؤسسات                      | حسابات جارية مدينة | فروض مباشرة | فروض مشتركة | الاجمالي  |
|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------|-----------|
| الرصيد في أول السنة المالية | 959 025            | 115 488     | 86 371      | 1 160 884 |
| عبد الإضمحلال               | 776 043            | 112 383     | 126 036     | 1 014 462 |
| فروق تقييم عملات أجنبية     | 199                | 29          | 32          | 260       |
| الرصيد في آخر السنة المالية | 1 735 267          | 227 900     | 212 439     | 2 175 606 |

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

| افراد                       | حسابات جارية مدينة | بطاقات ائتمان | فروض شخصية | فروض عقارية | الاجمالي  |
|-----------------------------|--------------------|---------------|------------|-------------|-----------|
| الرصيد في أول السنة المالية | 8 282              | 7 139         | 42 084     | 683         | 58 188    |
| عبد الإضمحلال               | 8 417              | 5 751         | 128 739    | ( 75)       | 142 832   |
| مبلغ تم إعادتها خلال السنة  | ( 9)               | ( 3 101)      | ( 19 921)  | -           | ( 23 031) |
| مبلغ مستردة خلال السنة      | 220                | 1 860         | 6 402      | -           | 8 481     |
| الرصيد في آخر السنة المالية | 16 910             | 11 648        | 157 304    | 608         | 186 470   |

السنة المنتهية في 31 ديسمبر 2020

| مؤسسات                      | حسابات جارية مدينة | فروض مباشرة | فروض مشتركة | الاجمالي  |
|-----------------------------|--------------------|-------------|-------------|-----------|
| الرصيد في أول السنة المالية | 801 949            | 26 902      | 29 159      | 858 010   |
| عبد الإضمحلال               | 162 360            | 89 619      | 57 379      | 309 358   |
| مبلغ تم إعادتها خلال السنة  | ( 84)              | ( 587)      | -           | ( 671)    |
| مبلغ مستردة خلال السنة      | 725                | -           | -           | 725       |
| فروق تقييم عملات أجنبية     | ( 5 924)           | ( 446)      | ( 167)      | ( 6 537)  |
| الرصيد في آخر السنة المالية | 959 026            | 115 488     | 86 371      | 1 160 885 |

- الاستثمارات المالية

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الربح والخسائر

| <u>2020</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>2021</u><br><u>31 ديسمبر</u> |  |
|---------------------------------|---------------------------------|--|
| 5 327                           | 5 209                           | <u>أدوات دين:</u><br>أدوات دين مدرجة في السوق بالقيمة العادلة    |
| <u>5 327</u>                    | <u>5 209</u>                    | اجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال<br>الربح والخسائر |

استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل

| <u>2020</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>2021</u><br><u>31 ديسمبر</u> |   |
|---------------------------------|---------------------------------|---|
| 6 927 715                       | 10 618 810                      | <u>أ) أدوات دين:</u><br>أدوات دين مدرجة في السوق بالقيمة العادلة            |
| <u>3 425</u>                    | <u>3 392</u>                    | <u>ب) أدوات حقوق ملكية:</u><br>أدوات حقوق ملكية غير مدرجة في السوق بالتكلفة |
| <u>6 931 140</u>                | <u>10 622 202</u>               | اجمالي استثمارات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل                 |

أدوات حقوق الملكية غير المدرجة في السوق أعلاه تم قياسها بالتكلفة نظراً لعدم وجود معلومات متاحة لقياس القيمة العادلة باستخدام أحد نماذج التقييم التي يمكن الاعتماد عليها، هذا ولا يوجد مؤشرات للإضمحلال في قيمة تلك الأدوات في نهاية السنة المالية.

استثمارات مالية مقومة بالتكلفة المستهلكة:

| <u>2020</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>2021</u><br><u>31 ديسمبر</u> |   |
|---------------------------------|---------------------------------|---|
| 3 803 909                       | 5 089 132                       | <u>أ) أدوات دين:</u><br>أدوات دين مدرجة في السوق بالتكلفة                   |
| <u>13 000</u>                   | <u>19 000</u>                   | <u>ب) أدوات حقوق ملكية:</u><br>أدوات حقوق ملكية غير مدرجة في السوق بالتكلفة |
| <u>3 816 909</u>                | <u>5 108 132</u>                | اجمالي استثمارات مالية مقومة بالتكلفة المستهلكة                             |

| <u>2020</u><br><u>31 ديسمبر</u> | <u>2021</u><br><u>31 ديسمبر</u> |                         |
|---------------------------------|---------------------------------|-------------------------|
| 1 147 111                       | 136 220                         | أرصدة متداولة           |
| 2 669 798                       | 4 971 912                       | أرصدة غير متداولة       |
| <u>3 816 909</u>                | <u>5 108 132</u>                |                         |
| <u>3 816 909</u>                | <u>5 108 132</u>                | أدوات دين ذات عائد ثابت |
| <u>3 816 909</u>                | <u>5 108 132</u>                |                         |

- أصول أخرى

| <u>2020 ديسمبر 31</u> | <u>2021 ديسمبر 31</u> |   |
|-----------------------|-----------------------|---|
| 644 501               | 927 296               | إيرادات مستحقة  |
| 35 945                | 145 105               | مصرفوفات مقدمة  |
| 39 257                | 17 713                | دفعات مقدمة تحت حساب شراء أصول ثابتة<br>(مشروعات تحت التنفيذ) |
| 439                   | 439                   | أصول آلت ملكيتها للبنك وفائد لديون                            |
| 10 726                | 12 907                | تأمينات وعهد  |
| 245 721               | 62 446                | أخرى (بعد خصم المخصص)   |
| <b>976 589</b>        | <b>1 165 906</b>      | الإجمالي  |

- ودائع العملاء

| <u>2020 ديسمبر 31</u> | <u>2021 ديسمبر 31</u> |                     |
|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| 22 452 035            | 28 153 447            | ودائع تحت الطلب     |
| 13 379 460            | 22 964 421            | ودائع لأجل وبإطار   |
| 8 453 696             | 12 750 641            | شهادات ايداع وإدخار |
| 3 485 604             | 3 273 903             | حسابات توفير        |
| 426 112               | 435 944               | ودائع أخرى          |
| <b>48 196 907</b>     | <b>67 578 356</b>     | الإجمالي            |
| 29 610 993            | 44 146 115            | ودائع مؤسسات        |
| 18 585 914            | 23 432 241            | ودائع أفراد         |
| <b>48 196 907</b>     | <b>67 578 356</b>     | الإجمالي            |
| 9 585 374             | 10 364 845            | أرصدة بدون عائد     |
| 38 611 534            | 57 213 511            | أرصدة ذات عائد ثابت |
| <b>48 196 907</b>     | <b>67 578 356</b>     | الإجمالي            |
| 39 443 211            | 54 827 715            | أرصدة متداولة       |
| 8 753 696             | 12 750 641            | أرصدة غير متداولة   |
| <b>48 196 907</b>     | <b>67 578 356</b>     | الإجمالي            |

- التزامات أخرى -

| <u>2020 ديسمبر 31</u> | <u>2021 ديسمبر 31</u> |                    |
|-----------------------|-----------------------|--------------------|
| 96 804                | 376 044               | عوائد مستحقة       |
| 1 059 307             | 765 353               | مصروفات مستحقة     |
| 800 487               | 1 052 894             | أرصدة دائنة متعددة |
| <u>1 956 598</u>      | <u>2 194 291</u>      | الاجمالي           |

- رأس المال -

بلغ رأس المال المصرح به 2.500 مليون جنيه مصرى في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 2.500 مليون جنيه مصرى) وبلغ رأس المال المصدر والمدفوع 1.700 مليون جنيه مصرى في 31 ديسمبر 2021 (31 ديسمبر 2020: 1.700 مليون جنيه مصرى) مقسم على 17 مليون سهم بقيمة اسمية 100 جنيه مصرى لسهم الواحد وجميع الأسهم المصدرة مسددة بالكامل.

بموجب قرار الجمعية العامة غير العادية في 28 ديسمبر 2021 تمت الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع ليبلغ 5.000 مليون جنيه مصرى بزيادة قدرها 3.300 مليون جنيه مصرى بإصدار 33 مليون سهم بقيمة اسمية 100 جنيه مصرى وذلك خصماً من الأرباح المحتجزة للبنك وجرى إنهاء إجراءات الزيادة.

- الموقف الضريبي -

الضريبة على أرباح الأشخاص الاعتبارية

تم عمل تسوية نهائية من بداية النشاط حتى عام 2017 وتم السداد.

تم أخطار البنك بنتيجة الفحص لعام 2018 وتم الاعتراض عليه وجرى بحث الاعتراض.

جرى فحص عام 2019.

تم تقديم الإقرار الضريبي لعام 2020.